

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE

LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം
(ഹാജർ: സജീവ്, സി.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-17454/2015.

2015 സെപ്റ്റംബർ 29.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൂയായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. ഹമീദ് ഹസൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഡാരുടെ 9-2015-ലെ F1-19050/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂയായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂണിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിലേക്ക് സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂണിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരു ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൂയായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൂയായവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചൂഡു ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	താല്പര്യ	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ സബ് ഡിവിഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂണിപ്പിക്കേശൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില	(ആർ ഓൺ)
----------	----------	-----------------------------	----------------------------------	---	---------------------------------------	----------------------------	---------

ഹമീദ് ഹസൻ, കൊട്ടാരക്കര A-37 കനക നഗർ, കവടിയാർ, തിരുവനന്തപുരം	കൊട്ടാരക്കര	മാങ്കാട്, 52	401/12	Government Property Re. 1	Garden Land with PWD road access	10,000	
---	-------------	-----------------	--------	---------------------------------	--	--------	--

(2)

നമ്പർ എഫ്-16928/2015.

2015 സെപ്റ്റംബർ 30.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൂയായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. എസ്. മായാദാസൻ, താഴത്തിൽവീട്, അനുർ, അമ്പലത്തുംകാല പി. ഓ. എന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഡാരുടെ 26-8-2015-ലെ F1-18897/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂയായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂണിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിലേക്ക് സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസുതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖുപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചൂഡണ ചേർക്കുംവിധി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചൂഡണ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേണ്ട വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച (ആർ ഓനിന്)
കെ. എൻ. മായാദാസൻ, താഴത്തിൽവിട്ട്, അമ്പുർ, അമ്പലത്തുംകാല	കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര, 23	369/9	Wet land 9,000	Residential plot with Panchayath road access	45,000
				(3)		

നമ്പർ എപ്പ്-18303/2015.

2015 സെപ്റ്റംബർ 30.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സുചന—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) വെളിനെല്ലാർ പാലക്കാം നുഷ്ഠ മൻസിലിൽ ശ്രീ. സലീം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 16-9-2015-ലെ F1-19806/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിലേക്ക് സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേണ്ട ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസുതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഖുപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചൂഡണ ചേർക്കുംവിധി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വ/ റീസർവ്വ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേണ്ടും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേണ്ട വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച (ആർ ഓനിന്)
സലീം, നുഷ്ഠ മൻസിൽ, പാലക്കാം, വെളിനെല്ലാർ	കൊട്ടാരക്കര	വെളിനെല്ലാർ, 38	68/1 68/2-2	Government property Re. 1	Residential plot with Panchayath road access	20,000

റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. 6033/2015/C3/L.Dis.

26th September 2015.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Desom—Choorakkodu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	16	270	11-1	Panchayath	Erathu	11	Residential plot with Panchayath road access	80,000

(2)

No. 5932/2015/C3/L.Dis.

29th September 2015.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Enathu.

Desom—Enathu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	18	372	..	Panchayath	Ezhamkulam	13	Residential plot without Vehicular access	12,500

(3)

No. 6406/2015/C3/L.Dis.

1st October 2015.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Peringanadu.

Desom—Mundappally.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	11	441	02	Panchayath	Pallickal	16	Wet land	6,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM C

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

(1)

No. A2-42869/2015.

4th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 178/4-5	Angamaly Municipality	25	Residential Plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	10,00,000	2,25,000
Re-survey Block 11 Re-survey No. 178/4-4	Angamaly Municipality	25	do.	10,00,000	2,25,000

(2)

No. A2-42190/2015.

4th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 271/17-4	Angamaly Municipality	13	Wet land	11,55,000	4,00,000

(3)

No. A2-42195/2015.

4th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 404/12-2	Angamaly Municipality	14	Wet land	13,30,000	2,50,000

No. A2-42395/2015.

4th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 614/20-1	Angamaly Municipality	8	Residential Plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	9,17,000	4,00,000

No. A2-41951/2015.

4th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 203/9-1	Angamaly Municipality	25	Residential Plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	10,00,000	3,50,000
Re-survey Block 11 Re-survey No. 203/13-3	Angamaly Municipality	25	do.	10,00,000	3,50,000

No. A2-86511/2014.

9th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 202/6-2	Angamaly Municipality	25	Wet land	8,00,000	1,50,000
Re-survey Block 11 Re-survey No. 202/7-2	Angamaly Municipality	25	Wet land	8,00,000	1,50,000
Re-survey Block 11 Re-survey No. 202/8-2	Angamaly Municipality	25	Wet land	8,00,000	1,50,000
Re-survey Block 11 Re-survey No. 202/9-2	Angamaly Municipality	25	Wet land	8,00,000	1,50,000
Re-survey Block 11 Re-survey No. 202/18-2	Angamaly Municipality	25	Wet land	8,00,000	1,50,000

No. A2-41904/2015.

9th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 543/7-3	Angamaly Municipality	6	Wet land	16,10,000	2,50,000

No. A2-11158/2015.

10th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 228/3-2	Angamaly Municipality	12	Residential Plot without vehicular access	12,25,000	2,50,000
Re-survey Block 12 Re-survey No. 228/23	Angamaly Municipality	12	do.	12,25,000	2,50,000

No. A2-20923/2015.

17th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 154/2-1	Angamaly Municipality	25	Water logged land	4,00,000	1,50,000

No. A2-20930/2015.

17th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 542/16-6	Angamaly Municipality	6	Residential Plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	16,62,500	5,50,000

No. A2-20926/2015.

17th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 542/16-8	Angamaly Municipality	6	Residential Plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	16,62,500	5,50,000

No. A2-20927/2015.

17th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 542/16-7	Angamaly Municipality	6	Residential Plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	16,62,500	5,50,000

No. A2-52704/2015.

18th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 27 Re-survey No. 428/4	Kalady Panchayath	11	Wet land	5,98,500	2,50,000

No. A2-52598/2015.

18th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 339/15	Angamaly Municipality	21	Wet land	4,55,000	2,00,000

No. A2-52827/2015.

18th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Elankunnappuzha.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 9	Elankunnappuzha Panchayath	8	Wet land	1,65,000	21,000
Re-survey No. 640/8					

No. A2-52597/2015.

18th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11	Angamaly Municipality	25	Residential Plot with Private Road access	10,00,000	3,00,000
Re-survey No. 195/26					

No. A2-47809/2015.

18th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 27	Kalady Panchayath	12	Wet land	5,98,500	1,75,000
Re-survey No. 210/3					
Re-survey Block 27	Kalady Panchayath	12	Wet land	5,98,500	1,75,000
Re-survey No. 210/4					
Re-survey Block 27	Kalady Panchayath	12	Wet land	5,98,500	1,75,000
Re-survey No. 210/5					

No. A2/56211/2015.

18th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11	Angamaly Municipality	3	Residential Plot with Private road access	16,62,500	6,00,000
Re-survey No. 456/2-9					
Re-survey Block 11	Angamaly Municipality	3	Residential Plot with Private road access	16,62,500	6,00,000
Re-survey No. 456/2-10					

No. A2-51967/2015.

18th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 501/9-2	Angamaly Municipality	2	Residential Plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	8,92,000	4,00,000

No. A2-55474/2015.

18th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Kumbalam.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 17 Re-survey No. 54/12	Kumbalam Panchayath	5	Residential Plot with Private road access	1,20,000	2,40,000

No. A2-47984/2015.

18th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 138/17	Angamaly Municipality	27	Residential Plot with NH/PWD road access	10,00,000	4,00,000

No. A2-52592/2015.

18th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 339/11	Angamaly Municipality	11	Wet land	4,55,000	2,00,000

No. A2/52585/2015.

18th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are (^)	Revised Fair Value of land per Are (^)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 390/5-2	Angamaly Municipality	23	Wet land	8,92,500	3,00,000
Re-survey Block 11 Re-survey No. 390/6	Angamaly Municipality	23	Wet land	8,92,500	3,00,000

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
District Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. N-1712/2015/K. Dis.

31st August 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Paravoor.

Village—N. Paravoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1402A	181	9	..	..	..	Panchayath	Ezhikkara	..	Residential plot with NH/PWD road access	4,00,000
1402B	181	9	..	..	..	Panchayath	Ezhikkara	..	Residential plot with Panch/ Corp/Municipal road access	2,00,000
1402C	181	9	..	..	..	Panchayath	Ezhikkara	..	Residential plot with Private road access	75,000

(2)

No. N-5779/2015/K. Dis.

22nd September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Narakkal.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5753A	8	413	4	Panchayath	Narakkal	Light house-12	Residential plot with Panchayath road access	3,00,000

(3)

No. N-4669/2015/K. Dis.

25th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Vadakkumbhagam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	351	5	..	351	5	Panchayath	Kanjoor	III	Wet land	32,000

(4)

No. N-9366/2014/K. Dis.

29th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannor.

Village—Elamkulam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	890	8	..	..	..	Corporation	Cochin	27	Wet land	9,98,000

Revenue Divisional Office,

(Sd.)

Fort Kochi.

Sub Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 (A) of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. A9-4330/2015.

July 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Arakkappadi.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	28	111	17	P	Vengola	..	Residential plot without vehicular access	50,000

(2)

No. A9-5885/2015/K. Dis.

29th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Thiruvaniyur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	41	106	6	P	Thiruvaniyoor	..	Wet land	25,000
2	41	106	7	P	Thiruvaniyoor	..	Wet land	25,000

(3)

No. A9-6047/2015/K. Dis.

29th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Piravom.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	700	1/1	..	..	..	M	Piravam (M)*	..	Garden land without road access	50,000
2	700	2A4	..	..	..	M	Piravam (M)*	..	do.	50,000
3	700	2A5	..	..	..	M	Piravam (M)*	..	do.	50,000

(4)

No. A9-3473/2015/K. Dis.

30th September 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Onakkur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	1007	3C1	..	..	..	P	Pampakuda	..	Garden land without road access	50,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.

(Sd.)

Revenue Divisional Officer.

MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. B-5674/2015.

15th September 2014.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Ernad.

Village—Edavanna.

Desom—Pathapiriyam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation No.	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
6611	481	4pt.	73	227	3	Panchayath	Edavanna	Edavanna West 10	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	15,000

Sub Collector Office,
Perinthalmanna.

(Sd.)
Sub Collector.

WAYANAD DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATION

No. B5-2013/2745/12.

23rd September 2015.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 8 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Wayanad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Revised classification of land	Revised Fair Value of Land (per Are)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Vythiri	Kunnathidavaka 187/12, Block No. 24	Vythiri Panchayath	13	Government property	Wet land	~ 61,750

Collectorate,
Wayanad.

(Sd.)
Deputy Collector (LA),
For District Collector.